

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

POSLOVNI BROJ: 40 St-2636/17

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza GLASNOVIĆ ŠKZ, Zagreb, Taborska 5, u stečaju

OIB:66582101603

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE**

I)

Gornji je sud rješenjem broj 40 St-2636/17 od 16.11.2017.g. odredio u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza stečajnog dužnika GLASNOVIĆ ŠKZ, u stečaju, Zagreb, Taborska 5, OIB:66582101603, nastavak postupka radi naknadne diobe.

II)

U ovom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj je ponovno, dva puta, kontaktirao predstavnika stanara u postupku etažiranja zgrade u Zagrebu, u Ulici Dužice 14, u kojoj zgradi stečajni dužnik ima stan.

Prema njegovim navodima i dalje je u tijeku provođenje elaborata o etažiranju u katastru i gruntovnici, čijim bi se provođenjem stekli uvjeti za upis vlasništva na nekretnini koja je postala vlasništvo stečajnog dužnika po Sporazumu sa dužnikom Mrkša Davorom.

Stečajni upravitelj u svemu tome nema nikakve mogućnosti da se navedeni postupak ubrza nego samo može čekati njegov završetak.

III)

Što se tiče sudskih postupaka, pravomoćno je okončan sudski postupak Povrv-49/2019 tužitelja Eve Petocz iz Zagreba, Nova Ves 75, OIB:61117600757 protiv tuženika Stečajna masa iza GLASNOVIĆ ŠKZ u stečaju, Zagreb, Taborska 5, Glasnović ŠKZ u stečaju, koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, odbacivanjem tužbe tužitelja.

Još uvijek su u tijeku sudski postupci sa Barom Peričenec, P-445/2020 i Ovr-2157/2018, pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, koja nije u roku prijavila svoju tražbinu, ista joj je odbačena po stečajnom sucu ali je ona pokrenula ovršni postupak protiv Stečajne mase a Stečajna masa je morala ustati sa tužbom za proglašenje ovrhe nedopuštenom.

Tužba stečajnog dužnika je u međuvremenu pravomoćno odbijena pa se čeka daljnje postupanje ovršnog suda, a do sada nije bilo nikakvih radnji.

IV)

Što se tiče ostalih poslova, stečajni upravitelj je obavljao uobičajne poslove vezano uz ovaj stečajni postupak, obilazi nekretninu u Zagrebu, Dužice 14, podnosi redovno sva potrebna knjigovodstveno-financijska izvješća te redovno podmiruje sve troškove.

V)

U slijedećem razdoblju, stečajni upravitelj konačno očekuje upis vlasništva nad prostorom u Zagrebu, Dužice 14 te će nakon toga krenuti s prodajom istog.

Stanje na žiro računu je 17.194,64 EUR.

U Ivancu, 02.04.2024. godine.

Stečajni upravitelj:

Ivan Hudoletnjak